# Protokoll, ordinarie föreningsstämma Brf Göteborgshus nr. 11

Tid: Torsdagen den 5:e november 2026.
Plats: Föreningslokalen, Lövskogsgatan 2

a. **Stämmans öppnande:** Ordförande Eva Armus öppnade stämman.

b. **Fastställande av röstlängd:** Förteckning upprättad över närvarande medlemmar enligt bilaga. Närvarande 39 medlemmar, varav med rösträtt 37 inklusive en fullmakt. Stämman beslutade att även Robin Tobiasson och Daniel Gråsjö från Primär fick närvara.

c. **Val av stämmoordförande:** Stämman valde Daniel Gråsjö.

d. **Val av stämmosekreterare:** Stämman valde Bo Ignell.

e. **Val av en person som har att jämte ordföranden justera protokollet:** Stämman valde Anders Ahlbom.

f. **Val av rösträknare:** Stämman valde Elisabet Arbaeus och Karin Hübinette.

g. **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst:** Stämman beslöt att kallelsen skett i enlighet med stadgarna.

h. **Framläggande av styrelsens årsredovisning:** Årsredovisningen gicks igenom och frågor besvarades. Stämman beslöt att fastställa årsredovisningen som därmed kunde läggas till handlingarna.

i. **Framläggande av revisorernas berättelse:** Urban Engberg gick igenom berättelsen och stämman beslöt att fastställa revisorernas berättelse som lades till handlingarna.

j. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning:** Stämman beslöt att fastställa resultat- och balansräkning för verksamhetsåret.

k. **Beslut om resultatdisposition:** Stämman beslutade att årets resultat samt tidigare års balanserade överskott ska disponeras enligt styrelsens förslag i årsredovisningen.

l. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna:** Stämman beslutade enhälligt och i enlighet med revisorernas förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

m. **Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter:** Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av sex ordinarie ledamöter och fyra suppleanter.

n. **Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning:** Valberedningen föreslog att arvoden räknas upp och fördelas enligt Riksbyggens rekommendationer från 2018 som räknas upp enligt inkomstbasbeloppet för 2026. Uppräkningen blir 3,47 procent från 2025 års arvoden. Stämman biföll detta förslag och beloppen finns med som bilaga.

o. **Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande:** Stämman beslutade att stämman utser ordförande och valde sedan Eva Armus på ett år.

p. **Val av styrelseledamöter och suppleanter:** Stämman beslutade enligt nedanstående förslag från valberedningen på val och omval. Styrelsen har därmed denna sammansättning och mandattid:

| Namn: | Funktion: | Typ av val: | Vald tills: |
|---|---|---|---|
| Eva Armus | Ordförande | - | 2027 |
| Bo Ignell | Ordinarie ledamot | - | 2027 |
| Stefan Jakobsson | Ordinarie ledamot | - | 2027 |
| Lena Larsson | Ordinarie ledamot | Omval | 2028 |
| Håkan Svensson | Ordinarie ledamot | Omval | 2028 |
| Ulf Nilsson | Ordinarie ledamot | Omval | 2028 |
| Aase Newborg | Suppleant 1 | - | 2027 |
| Göran Palm | Suppleant 2 | - | 2027 |
| Eva Andersson | Suppleant 3 | Omval | 2028 |
| Per Harrison | Suppleant 4 | - | 2027 |

q. **Val av revisor och revisorssuppleanter:** Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att välja följande på ett år:

Föreningsrevisor: Urban Engberg
Suppleant: Robin Eklund
Extern revisor: Azet revision och rådgivning AB

r. **Val av valberedning:** Stämman beslutade att välja nedanstående på ett år:

Tor Damén (sammankallande)
Knut Andreas Meyer

s. **Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden:** Motionär föreslår att övervakningskameror sätts upp i återvinningsrummet på LG8 eftersom otillåtet avfall slängs och regler om sortering inte följs. Motionen avslogs med stor majoritet.

t. **Stämmans avslutande:** Ordföranden avslutade mötet.

Daniel Gråsjö
Stämmoordförande

Bo Ignell
Stämmosekreterare

Anders Ahlbom
Justerare

# Förslag på arvoden för verksamhetsåret 2026/2027

Valberedningen föreslår att årsstämman fastställer arvoden för verksamhetsåret 2026/2027 enligt nedan. Förslaget är en uppräkning av den senaste av föreningen kända (från år 2018) rekommendationen från Riksbyggens Intresseförening för en förening av vår storlek. Uppräkning av rekommendationen för 2018 har skett med det av pensionsmyndigheten beräknade inkomstbasbeloppet för år 2026 (83400 kr) delat med inkomstbasbeloppet för år 2018 (62500 kr).

| | |
|---|---:|
| Ordförande | 42670 |
| Vice ordförande | 19910 |
| Sekreterare | 25550 |
| Ledamot | 14210 |
| Suppleant | 10030 |
| Föreningsrevisor (även suppleant) | 7100 |
| Auktoriserad revisor | enl. taxa |
| Valberedning sammankallande | 2910 |
| Valberedning ledamot | 1770 |

För styrelseposter sker en reducering av arvodena ovan vid frånvaro från styrelsemöten enligt nedan

| Närvaro | Arvode |
|---|---:|
| 80% eller mer | 100% |
| 60-79% | 80% |
| 40-59% | 60% |
| 20-39% | 40% |
| 0-19% | 20% |

Det bör här observeras att en styrelsemedlem tar på sig ett ansvar genom att låta sig väljas till styrelsen och detta ansvar delvis kvarstår även om styrelsemedlemmen inte deltar på några möten alls. Därför utgår minst 20% av fullt arvode.

**Detaljerade anvisningar för arvodesberäkning**

Vid arvodesberäkning räknas den förtroendepost som fastställts av årsstämma eller på styrelsens konstituerande möte(n). Inget extra arvode utgår när en styrelsemedlem utför uppgifter som åligger en annan styrelsepost så länge styrelsen inte har omkonstitiuerat sig. Vid arvodesberäkning antas en styrelsemedlem inneha en post från och med ett (om)konstituerande styrelsemöte.

Om någon uppbär mer än en av styrelseposterna ovan så utgår endast arvode enligt den högst arvoderade posten. Inget extra arvode utgår heller för deltagande i arbetsgrupper, arbetsutskott, utredningar eller liknande. Det anses ingå i styrelsemedlemmars uppdrag att vid behov delta i sådant arbete.

Tabellen nedan redovisar Riksbyggens Intresseförenings rekommenderade arvoden för en förening av vår storlek år 2018. De föreslagna arvodena på föregående sida har beräknats genom att räkna upp nedanstående belopp från år 2018 med inkomstbasbeloppet genom att multiplicera beloppen i tabellen med kvoten mellan inkomstbasbeloppet för året då stämman hålls och inkomstbasbeloppet för 2018 som var 62500 kr. Avrundning har därefter skett till närmsta 10-tal kronor.

| | |
|---|---|
| Ordförande | 31980 |
| Vice ordförande | 14920 |
| Sekreterare | 19150 |
| Ledamot | 10650 |
| Suppleant | 7520 |
| Föreningsrevisor (även suppleant) | 5320 |
| Auktoriserad revisor | enl. taxa |
| Valberedning sammankallande | 2180 |
| Valberedning ledamot | 1330 |

Beräkning av styrelsearvoden för varje verksamhetsår sker i en 3-stegs process:

1. Årsstämman fastställer arvoden för de olika förtroendeuppdragen i föreningen. Fastställda arvoden gäller för hela det verksamhetsår under vilket årsstämman hålls.
2. För personer som innehaft endast en typ av styrelsepost under verksamhetsåret så är personens maximala styrelsearvode lika med arvodet för denna post. För personer som innehaft olika styrelseposter under verksamhetsåret så fastställs ett effektivt maximalt styrelsearvode för personen genom att vikta arvodena för de styrelseposter personen innehaft med antalet möten som hållits då personen haft respektive post under verksamhetsåret. Denna viktning sker oberoende av vilka möten personen har deltagit i.
3. Det maximala styrelsearvodet för varje person enligt punkt 2 ovan reduceras sedan baserat på hur stor andel av verksamhetsårets styrelsemöten som varje person har deltagit i. Denna reduktion sker enligt reduktionstabellen på föregående sida utan vidare hänsyn till att vissa personer kan ha innehaft olika poster under året.

Beslut om reducering av arvode till revisorer och valberedning får endast fattas av stämma.

Arvode för styrelseposter utbetalas vid verksamhetsårets slut. Arvode för revisorer och valberedning utbetalas efter fullgjort uppdrag (normalt efter den första ordinare årsstämman efter verksamhetsårets slut).

**Exempel på arvodesberäkningar**

Vi ger här några exempel på arvodesberäkningar utgående från beloppen på föregående sida för 2018. Vi antar att det under verksamhetsåret 2018/19 (20180701-20190630) har hållits 4 styrelsemöten under hösten innan föreningens årsstämma och 9 styrelsemöten (inklusive det konstituerande styrelsemötet) under vintern och våren efter årsstämman.

Lena har varit vice ordförande under hela verksamhetsåret och har deltagit på 3 av 4 styrelsemöten under hösten och på 7 av 9 styrelsemöten under vintern och våren. Lena har bara haft bara en typ av styrelsepost under året och hennes maximala styrelsearvode kan därför direkt läsas av i arvodestabellen och är 14920 kr. Hon har totalt deltagit på (3+7)/(4+9)=0.77 = 77% av styrelsemötena under verksamhetsåret varför Lena får ut 80% av sitt maximala arvode d.v.s 0.80*14920 = 11936 kr. Detta betalas ut vid verksamhetsårets slut omkring 30:e juni.

Erik har varit styrelsesuppleant under hösten och då deltagit på 2 av 4 styrelsemöten. Erik har valts till ordinarie styrelseledamot på årsstämman och därefter deltagit på 9 av 9 styrelsmöten under vintern och våren. Eftersom Erik har haft olika styrelseposter under året så beräknar vi först Eriks maximala styrelsearvode genom att vikta arvodena för styrelsesuppleanter och ordinaire ledamöter. Eriks maximala styrelsearvode är 7520*(4/13)+10650*(9/13) = 9687 kr. Vi kontrollerar sedan om någon reduktion skall ske baserat på Eriks totala närvaro under verksamhetsåret. Erik har en årsnärvaro på (2+9)/(4+9)=0.84 = 84%. Erik får därför ut 100% av sitt maximala arvode d.v.s. 9687 kr vilket utbetalas omkring 30 juni.

Stina har varit styrelseledamot under hösten och deltagit på samtliga 4 styrelsemöten under hösten. Vid årsstämman har Stina lämnat styrelsen och istället valts in som ledamot i valberedningen. Stina har bara haft en typ av styrelsepost under året och hennes maximala styrelsearvode kan därför direkt läsas av i arvodestabellen och är 10650 kr. Detta reduceras dock baserat på hennes totala årsnärvaro på verksamhetsårets styrelsemöten. Årsnärvaron för Stina är (4+0)/(4+9)=0.31 = 31% varför Stina får ut 40% av sitt maximala styrelsearvode d.v.s 0.40*10650 = 4260 kr vilket utbetalas omkring 30 juni. Utöver detta så får Stina ett arvode på 1330 kr för sitt uppdrag i valberedningen som utbetalas efter att valberedningen redovisat sitt arbete på följande årsstämma omkring 30 oktober.