

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma,
enligt § 21 i föreningens stadgar,
för Bostadsrättsföreningen Göteborgshus nr 11

Tid: Torsdagen den 22:e oktober 2020, kl 19.00
Plats: Guldhedskyrkan, Guldhedens kyrkbacke 2, Göteborg

Öppnande § 1

Stämman öppnades av ordförande Eva Armus som hälsade de närvarande välkomna.

Fastställande av röstlängd § 2

Förteckning upprättades över närvarande medlemmar enligt bilaga 1, vilken fastställdes som röstlängd. Totalt var 25 medlemmar samt 1 samboende närvarande. Totalt 26 röster, varav en röst genom fullmakt. Det antecknades att förvaltare Mattias Rutgersson och Magnus Nordin från Primär Fastighetsförvaltning AB, Alice Nordin i egenskap av gymnasiestuderande samt blivande medlemmar Annie Carlsson Johannesson och Håkan Carlsson var närvarande. Stämman beslutade att dessa fick närvara.

Ordförande § 3

Till stämmoordförande valdes Magnus Nordin.

Sekreterare § 4

Till stämmosekreterare valdes Per Eldénus, lgh 43.

Justerare § 5

Att jämte stämmoordförande justera protokollet valdes Lena Liljenroth, lgh 41.

Rösträknare § 6

Till rösträknare valdes Lena Liljenroth och Ulf Nilsson.

Kallelse § 7

Stämman godkände kallelsen, då denna skett stadgeenligt.

Årsredovisning § 8

Styrelsens årsredovisning för tiden 2019-07-01--2020-06-30 behandlades. Stämman beslutade att med godkännande lägga styrelsens årsredovisning till handlingarna.

Revisorernas berättelse § 9

Stämman beslutade att lägga revisorernas berättelse för tiden 2019-07-01--2020-06-30 till handlingarna.

1



Resultat-och balansräkning

§ 10

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen för tiden 2019-07-01--2020-06-30 vilken visade ett resultat före fondförändring på 368 451 kr samt att fastställa balansräkningen per 2020-06-30 med en omslutning på 15 768 248 kr.

Resultatdisposition

§ 11

Stämman beslutade att årets resultat, 368 451 kr jämte tidigare års balanserade överskott på 1 838 186 kr, tillsammans ett överskott på 2 206 637 kr, disponeras i enlighet med styrelsens förslag innebärande:

Avsättes till underhållsfond	-1 100 000 kr
Disponering ur underhållsfond	1 099 489kr
Balanseras i ny räkning	<u>2 207 148kr</u>
	2 206 637kr

Ansvarsfrihet

§ 12

På förslag av revisorerna beslutade stämman att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Antal ledamöter och suppleanter

§ 13

Stämman beslutade att välja 6 ordinarie styrelseledamöter och 4 suppleanter.

Arvoden

§ 14

Föreningsvald revisor föreslår en matematisk modell för maxtal och fördelning av arvoden. Biläggs detta protokoll som bilaga 2. Stämman beslutade enhälligt enligt förslaget.

Val av styrelseordförande

§ 15

Stämman beslutade att de skall utse styrelseordförande.

Enligt valberedningens förslag valdes Eva Armus till posten som styrelseordförande under det kommande året.

Val av styrelseledamöter och suppleanter § 16

Stämman beslutade att till ordinarie styrelseledamöter välja

Otto Hamel	på 1 år	fyllnadsval
Håkan Svensson	på 2 år	nyval
Ulf Nilsson	på 2 år	omval
Maud Gistedt	på 2 år	nyval

Stämman beslutade att till suppleanter välja

1. Stefan Jacobsson	på 2 år	nyval
2. Fredrik Vallbo	på 2 år	nyval



Handwritten signatures and initials, including a large stylized 'A' and 'PB', and the number '2'.

Styrelsen har därefter följande sammansättning och mandattid:

Namn	Funktion	Vald till
Eva Armus	ordförande	2021 (ord.ledamot till 2021)
Ulf Nilsson	ordinarie ledamot	2022
Otto Hamel	ordinarie ledamot	2021
Fredrik Hansson	ordinarie ledamot	2021
Maud Gistedt	ordinarie ledamot	2022
Håkan Svensson	ordinarie ledamot	2022
1. Göran Palm	suppleant	2021
2. Sten Israelsson	suppleant	2021
3. Stefan Jacobsson	suppleant	2022
4. Fredrik Vallbo	suppleant	2022

Val av revisorer och revisorssuppleanter § 17

Stämman beslutade att till revisor omvälja Urban Engberg samt till revisorssuppleant omvälja Sture Persson. Stämman beslutade att som auktoriserad revisor, för detaljgranskning av föreningens räkenskaper, utse revisionsbyrån KPMG Bohlins AB. Samtliga på 1 år.

Val av valberedning § 18

Stämman beslutade att valberedning skall tillsättas. Till ledamöter i valberedningen omvaldes Mats Asztely, Tor Damén samt Karin Hybbinette. Samtliga på 1 år.
Tor Damén utsågs till sammankallande.

Motioner § 19

Till årsstämman har en motion från medlem inkommit, rubricerad "Laddstolpar på föreningens parkeringsplatser", biläggs protokollet som bilaga 3. Stämman beslutade att tillstyrka motionen enligt styrelsens rekommendation. Styrelsen utreder ärendet i motionen och återkommer till medlemmarna med resultat under våren (2021).

Inga till årsstämman hänskjutna frågor från styrelsen finns.

Avslutning § 20

Ordförande avslutade stämman

Dag som ovan

Justeras



Per Eldénius
stämmosekreterare



Magnus Nordin
stämмоordförande



Lena Liljenroth
justerare