

Medlemsinformation # 1, 2020

Hej, våren är här med besked och det är dags för årets första medlemsinformation.

- Årets vårstädning nu på lördag 25 april, kl 9-12.

Hjärtligt välkomna till årets vårstädning! Förrådet med trädgårdsredskap på Lövskogsgatan 6 öppnas som vanligt kl 9. Container för större avfall kommer stå på Källsprångsgatan, fredag kväll till måndag morgon. Pga rådande corona-situation har vi tyvärr ingen gemensam förtäring efter avslutad städning.

- Planteringsarbeten i vår parkmiljö under förvåren är nu klara

En satsning har gjorts för att göra det extra fint kring husen på Lövskogsgatan.

- Vår fastighetsskötartjänst delas tills vidare

Joshua, ny fastighetsskötare, och Göran som vi är väl bekanta med, delar fastighetsskötartjänsten tills vidare. De arbetar hos oss två dagar i veckan vardera.

- Håll soprummen fräscha, källsortera rätt - Påminnelser på förekommen anledning:

- Sortera i rätt kärl och platta till/vik ihop förpackningar så minskar vi tömningskostnader.
- Ställ inte returglas eller annat på golvet i de soprum den återvinningen inte finns. Det är inte meningen att fastighetsskötare skall lägga tid på att bära detta till rätt återvinningsrum.
- Stäng kompostpåsarna och byt påse ofta så hinner de inte mjukas upp o gå sönder. Blir bättre arbetsmiljö för renhållningsarbetarna och fräschare i våra soprum.
- Det finns kvar gröna "plastkorgar" för kompostpåsar i några av soprummen, att ta hem. Finns inga i ditt soprum, kontakta gärna fastighetsskötare så kan de nog få fram några.

- Besiktning av våra bostadshus efter sommaren.

Trafikverket kommer att göra besiktningar efter sommaren, för att utröna ev skador efter senaste årets sprängningsarbeten i närområdet. Mer info kommer till berörda.

- Kärvar lägenhetslåsen? Olja eller byt. eget ansvar.

Lägenhetslåsen är bostadsrättsinnehavarens eget ansvar. Lås och nycklar börjar bli gamla, att olja låset kan vara en tillfällig lösning. Nya nycklar, cylinder eller lås, av samma typ som de vi har, köpes med fördel hos Låssmeden Sven Alexandersson AB i Gamlestan, tel 031 - 337 55 60. Fastighetsskötare Göran kan hjälpa till med montage efter eget köp.

- Bara icke frånlufts-anslutna kolfilterfläktar tillåtna i lägenhetsköken

En påminnelse, det är ej tillåtet att ansluta köksfläktar till frånluftskanalerna.

- Visa hänsyn, håll låg ljudnivå mellan kl 22-06

Påminner om föreningens trivselregler, vilka gäller för alla medlemmar. De finns på hemsidan (www.gbghus11.se/trivselregler).

- Pingis på Lövskogsgatan 17, nyckeltag kvitteras ut hos fastighetsskötare

Förr fanns här "Lövskogens Bordtennisklubb", dags för klubben att återuppstå? Söker du en spelkompis? Starta seriespel? Sätt upp en lapp vid bokningstavlan utanför pingisrummet.

- Återigen inbrott i cykelförråd, brytskydd nyligen monterade men håll uppsikt

Kontrollera att dörrar stängs efter er och håll gärna uppsikt efter åverkan. Felanmäl eventuella skador snarast till felanmalan@primar.se eller fastighetsskötare.

- Senaste nytt om bygget på Medicinareberget

<https://medarbetarportalen.gu.se/sahlgrenskaakademien/byggprojektmedicinareberget/>

Med vänlig hälsning,
Styrelsen för Brf Göteborgshus nr 11
mail: info@gbghus11.se